

**ARRETE ACCORDANT  
UN PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

**DOSSIER N°** PC 033 240 24 S 0007  
Déposé complet le 14/02/2024

**De** M.Christophe CHARDON  
Mme Marie-Line CHARDON

**Domicilié(e)** 18 Ter D Cours du perrier de Larsan  
33340 LESPARRE MEDOC

**Pour** La construction d'un carport

**Sur un terrain sis** 18 Ter D Cours du perrier de Larsan  
33340 – LESPARRE MÉDOC  
Cadastré AV 805 - 810

**SURFACE DE PLANCHER**

**Existante** : 86.50 m<sup>2</sup>

**Créée** : 0 m<sup>2</sup>

**Démolie** : 0 m<sup>2</sup>

Le Maire de LESPARRE-MÉDOC,

Vu la demande de permis de construire présentée le 14/02/2024, par M. Christophe CHARDON et Mme Marie-Line CHARDON, demeurant 18 Ter D Cours du perrier de Larsan à LESPARRE MÉDOC (33340) et enregistrée par la mairie de LESPARRE-MÉDOC sous le numéro PC 033 240 24 S 0007,

Vu l'objet de la demande :

- Pour la construction d'un carport, d'une emprise au sol créée de 30 m<sup>2</sup>,
- Sur un terrain situé 18 Ter D Cours du perrier de Larsan à LESPARRE-MEDOC (33340), parcelles cadastrées AV 805-810, d'une superficie de 366 m<sup>2</sup>,

Vu le code de l'urbanisme,

Vu le plan local d'urbanisme (PLU) approuvé en conseil municipal le 10/07/2017 et notamment le règlement de la zone Ud,

**ARRÊTE**

**ARTICLE 1** : Le permis de construire est **ACCORDE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

Fait à Lesparre Médoc, le 18 mars 2024



Le Maire  
Bernard GUIRAUD

P/le Maire et par délégation  
L'Adjoint.  
Joël CAZAUBON



**NOTA :**

1. La puissance de raccordement électrique sur laquelle ce dossier a été instruit est de 12 kVA monophasé.
2. La présente décision est transmise au représentant de l'État dans les conditions prévues aux articles L.2131-1 et L.2131-2 du code général des collectivités territoriales. Elle est exécutoire à compter de sa transmission.
3. La réalisation des travaux pourra donner lieu au versement de contributions au titre de la taxe d'aménagement. L'avis d'imposition sera transmis ultérieurement au pétitionnaire, par les services du TRÉSOR. La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales. Le présent arrêté signé est affiché en mairie pour une durée de deux mois consécutifs